

De huurder staat in voor het **onderhoud** van de vijver.

De huurder heeft **alle verantwoordelijkheid** over de vijver, zowel tegenover de **huisvestingsmaatschappij** als tegenover **derden**.

Einde huurovereenkomst

---

Na de huurperiode verwijdert de huurder de vijver en alle toebehoren. Alles moet terug in de oorspronkelijke staat hersteld worden.

Een huurder die dat niet doet is verantwoordelijk voor alle kosten.

Als de voorschriften uit deze folder niet nageleefd worden, behoudt huisvestingsmaatschappij cvba Woonzo zich het recht voor om het herstel in de oorspronkelijke staat te eisen en dat zowel tijdens als bij beëindiging van de huurovereenkomst.

13



HASSELTSESTEENWEG 28/1  
3700 TONGEREN

TEL: 012 440 200

E-MAIL: [info@woonzo.be](mailto:info@woonzo.be)

**OPENINGSUREN**:

Elke werkdag:  
Van 8u30 tot 12u00

UITGAVE OKTOBER 2011

KLEIN VIJVERTJE  
IN DE TUIN

## Wat mag niet?

---

Vijvers met **gemetselde** of **betonnen onderdelen** of vijvers met **losse folies** of kunststofvliezen als bodem worden **niet** aanvaard.

De vijverinstallatie mag in de rest van de achtertuin **geen aanleiding** vormen tot de **aanleg** van bijkomende verhardingen, grindpaden, aanleg met sierkeien of andere sierconstructies **tenzij** ze beperkt blijven tot een **boord** rond de vijver.

De bestaande **elektrische installatie** mag in **geen** enkel **geval gewijzigd** worden.

Er mag **geen permanente pomp- of vulinstallatie** aangesloten worden op de **bestaande sanitaire installatie**.

De **overloop** mag **niet** worden aangesloten op de **bestaande rioleringsleidingen**.

De **uitgegraven grond** mag **niet** van het terrein **verwijderd** worden.

## Wat mag wel?

---

Een vijver uit een **geprefabriceerde kuip** in **kunststof** met als **maximale buitenafmetingen**: 2,50 m lengte, 1,50 m breedte, 0,80 m diepte.

Voor de aansluiting op elektriciteit moet een **bestaand stopcontact** gebruikt worden.

**Vullen** van de vijver moet gebeuren met behulp van een **tuinslang** of een **emmer**.

De eventuele **overloop** mag worden aangesloten op een **grindput** (afm. 50x50x80 cm) in de onmiddellijke **omgeving** van de vijver.

**Uitgegraven grond** moet in de eigen tuin worden **uitgespreid**.

**Plaatsing enkel toegestaan na schriftelijke aanvraag én na schriftelijk akkoord van cvba Woonzo**

## Opmerkingen

---

Plaatsing van de vijver is enkel toegestaan in de **privé-achtertuin**.

Er kan **geen beroep** gedaan worden op de **technische dienst** van de **huisvestingsmaatschappij** voor onderhoud- en/of herstellingswerken die verband houden met de installatie van de vijver.

Voor de **elektrische aansluiting** van filter, fontein en dergelijke mag op **1** plaats een **doorboring** doorheen de gevel gemaakt worden door de **technische dienst** van **huisvestingsmaatschappij cvba Woonzo** (op een hoogte van minimum 50 cm boven de dorpel).

