

Einde huurovereenkomst

Na de huurperiode **verwijdert** de huurder de **schotelantenne** en alle toebehoren. Alles moet terug in de **oorspronkelijke staat hersteld** worden, ook de **doorboringen**.

Een huurder die dat niet binnen de opgelegde termijn doet is verantwoordelijk voor alle **kosten**.



HASSELTSESTEENWEG 28/1
3700 TONGEREN

TEL: 012 440 200

E-MAIL: info@woonzo.be

OPENINGSUREN:

Elke werkdag:
Van 8u30 tot 12u00

UITGAVE OKTOBER 2011

Als de voorschriften uit deze folder niet nageleefd worden, behoudt huisvestingsmaatschappij cvba **Woonzo** zich het recht voor om het herstel in de oorspronkelijke staat te eisen en dat zowel tijdens als bij beëindiging van de huurovereenkomst.

SCHOTELANTENNE
IN DE TUIN

4



Wat mag niet?

Gebruik **geen betonfundering** of een **fundering** van **gestabiliseerd zand**.

De **bovenzijde** van de constructie mag **niet hoger** komen dan **3 meter** boven het maaiveld.

De **buren** mogen **niet gehinderd** worden.

De antenne mag **niet bevestigd** worden aan de **gevel**, aan of op een **borstwering**, **tuinhekwerk** of gelijk welk ander **bouwonderdeel**.

De huurder wordt in **geen geval toegestaan** zelf een **doorboring** uit te voeren of de bekabeling naar binnen te voeren door **ramen** of **deuren**.

De **bekabeling** vanaf de schotelantenne mag **niet** aan de **gevel** of andere **bouwonderdelen** **bevestigd** worden.

Wat mag wel?

Een schotelantenne op een **zelfstandig opgestelde pyloon** of paal, vastgezet in de grond met **zuiver zand** is toegelaten.

De bovenzijde van de antenne komt **lager dan 3 meter** boven het maaiveld uit.

De schotelantenne heeft een diameter van maximum 60cm.

Er is **voldoende afstand** (minimum één meter) gehouden ten opzichte van de zijdelingse en de achterste perceelsgrens de tuin.

De **doorboring** voor de bekabeling gebeurt door de **technische dienst** van cvba Woonzo.

Plaatsing enkel toegestaan na schriftelijke aanvraag én na schriftelijk akkoord van cvba Woonzo

Opmerkingen?

Voorwaarden:

De huurder beschikt over een **eigen achtertuin**.

Plaats slechts **één** enkele **schotelantenne** plaatsen.

Maak **telefonisch** een **afpraak** met de technische dienst voor het **doorboren** van de gevel. Dat is nodig om de kabel van de schotelantenne naar binnen te leiden.

De huurder betaalt de **kosten** van de doorboring. (€30,00)

De **oorspronkelijke bekabeling** voor kabel-TV dient **intact** behouden te blijven.

Alle **kosten** (onderhoud, onkosten, herstellingskosten) zijn voor de **huurder**.

De **huurder** is **verantwoordelijk** voor alle **schade en dat** zowel aan de huisvestingsmaatschappij als aan derden.